

Vol.101

新リノホーム

newspaper '25 Apr.

新聞

発行所
(株)リノホーム福岡
福岡県福岡市博多区寿町2-4-11
南福岡プラザビル1F

すまいdeスマイル
7年4月号

住まいの雑学

家に欲しい設備ランキング

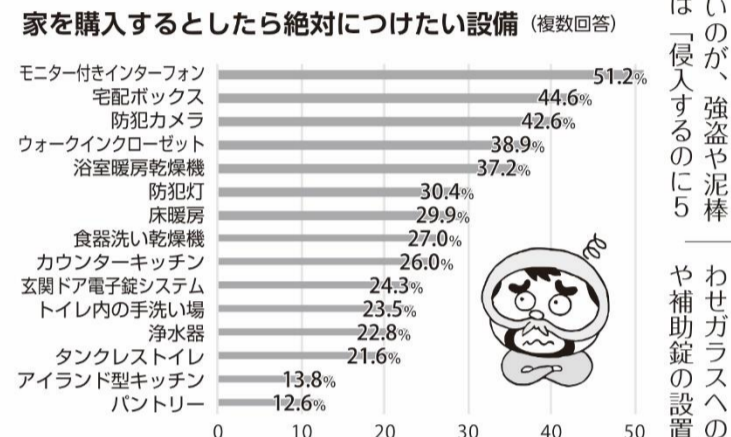
日本トレンドリサーチがロゴスホームと共同で、全国の男女1332人を対象に「家に欲しい設備」のアンケート調査をした結果、上位3位に「モニター付インターフォン」「宅配ボックス」「防犯カメラ」、10位以内に「防犯灯」や「玄関ドア電子錠システム」が入るなど、防犯への高い関心がうかがえました。

その背景として近年、日本では侵入盗

盗が増えており「闇バイト強盗など巧妙凶悪化していること」でセキュリティへの不安が広がっているのかもしれない。

最優先は窓の防犯

泥棒や強盗の侵入経路として最も多いのが「窓(58%)」。特に近年は強引なガラス破りによる侵入強盗が目立っています。ただここで注目した



出典：日本トレンドリサーチ「家に欲しい設備」アンケート調査結果/2022年

驚くことに「窓」の次に多い侵入経路は「表玄関」です。その手口として近年多発しているのが宅配業者や点検業者を装い、玄関から堂々と侵入する方法。その後部屋を物色し強盗におよぶケースが目立っています。

こうした住人の信用につけ込んで玄関からやすやすと侵入する強盗への対策として、玄関前で映像をチェックできる防犯カメラの設置をおすすめします。最新の防犯カメラには

AI機能が搭載され、顔認識やスマホによる検知など高度な防犯機能を発揮する機種がそろっています。また最近の玄関ドアは、外出先から施錠解錠履歴をチェックできるスマートロックシステムを備えているなど防犯性能にすぐれたものが多く、ドアの交換リフォームも人気です。ほかにも荷物の受け取り用に宅配ボックスを設置し、荷物を直接受け取らないようにするのも有効な防犯対策の一つと言えます。

楽しい暮らし

観葉植物を育てながら心癒される暮らし、春から始めましょ。

春から育てたい、飾りたい観葉測物

春は暖かさとともに花々が咲き誇り萌葱色の若葉が癒しを与えてくれる心地よい季節です。そんな心も春におすすしたい暮らしたい観葉植物です。

観葉植物は基本的に熱帯地域や亜熱帯地域で自生している植物なので、春から夏にかけての暖かな季節から育てるのが適しているのです。逆をいえば寒さが苦手な観葉植物は、春から育てはじめて徐々に部屋の環境

に慣れさせるのが成功の秘訣です。最適温度は15度以上、最低でも10度以上をキープします。

また観葉植物は日当たりがよく風通しのよい場所を好み、直射日光を避け、涼やかな風がそよぐ場所に置いてあげるのがベストです。

植物を育てることに慣れていない人にとっていちばん気になるのが「水やり」だと思いがちですが、その点観葉植物の水やりは比較的容易で、

手が掛からないのが大きなおすすポイントです。植物の水やりの最大のコツは、土の表面を触ってみてしっかりと乾いていたら、鉢の底から流れ出るまでたっぷり水を与えることです。土が十分に乾ききる前に水やりをすると、根腐れを起こす原因になるので、土が乾いていることを確認してから水を与えることが肝心です。

さあ、この春からあなたも素敵な観葉植物ライフを始めませんか？

分り上かかる家はあきらめて退却する。という警察庁の統計です。要するに、窓を壊されにくい丈夫なものにするだけでかなりの防犯対策になるのです。

その窓の防犯対策として最強といえるのがシャッターや雨戸の設置。ほかに耐貫通性能が高い合わせガラスへの交換や補助錠の設置、窓

そのものを防犯窓に交換する方法や内窓を取りつけることで2ロックの窓にする方法など、泥棒や強盗に窓からの侵入をあきらめさせる防犯リフォームをする方が年々増えています。

すまいるライフ

おしえて！ 仙人！

レースのカーテンっていつ洗った？洗ってもキレイに汚れが落ちてないよ...

年末の大掃除で洗ったよね

カーテンの寿命は4~5年といわれてるぞ！破れ、穴あき、汚れが落ちない場合は買い替え時期じゃ!!

カーテンが古いとお部屋をきれいにしているのに残念な感じだよね

紫外線カットや省エネ効果のある機能性カーテン、ブラインドやロールスクリーンもオススメじゃ

新しくブラインドを設置しておしゃれになったね!

お部屋も見違えるね

ガラスが汚れてる!窓のそうじもお願いね!!

トコロ変われば

ウイスキー戦争

カナダ vs デンマーク

カナダ最北端のエルズミア島とデンマークの自治領グリーンランドを隔てるネアズ海峡のちょうどまん中あたりに約1.3平方キロメートルの無人島「ハンス島」があり、この島の領有権を巡って1973年、カナダとデンマークの間で領土紛争が起こりました。これが「ウイ

スキー戦争」です。もちろん俗称ですが、両国がハンス島でウイスキーの飲み比べを競い合ったわけではありません。約18キロメートルの距離に浮かぶこの島を自らの領土と主張する両国の軍や政治家たちが入れ替わり上陸しては国旗を掲げるとともに、カナダはウイスキーの瓶

を、デンマークは蒸留酒の瓶を置き残したことから、いつの間にか「ウイスキー戦争」と呼ばれるようになり、ネアズ海峡に両国の境界線が引かれてからおおよそ50年後の2022年、ハンス島をカナダが4、デンマークが6の割合で分割領有することが合意されるまで続けられました。

季節のお出かけ情報

2025.4~5月 福岡 | 佐賀 | 大分

祭 八女黒木 大藤まつり

樹齢630年以上を誇る国の天然記念物に指定されている黒木の大藤。素盞鳴(すさのお)神社の境内に広がる約3000㎡の広大な藤棚で大藤の見頃に合わせた藤まつりが開催。期間中は物産展や夜のライトアップ、19日には和傘や竹灯籠のライトアップも行われます。

期間：4.11(金)~4.27(日)
会場：八女市/素盞鳴神社境内

手塚治虫 ブラック・ジャック展

500点以上の原稿、連載当時の「週刊少年チャンピオン(秋田書店)」直筆原稿が展示されるブラック・ジャック史上最大規模の展覧会。「B・J 曼荼羅」には、史上初めて約140話の原稿が並べて展示。高額請求の謎や動物の生命を扱った作品など、テーマごとに作品を楽しめます。

期間：4.26(土)~6.22(日)
会場：福岡市/福岡アジア美術館

チエント・ミリア かみつえ 2025

国内外の歴史的スポーツカー、歴代の名車、懐かしいオールドカーが集結。JR 日田駅前をスタート後、熊本県山鹿市を目指す非競争のツーリングラリー。世界の名車が町を駆け抜ける九州最大級のクラシックカーイベントを是非ご覧下さい!

期間：4.12(土)~4.13(日)
会場：日田市/JR 日田駅前 特設会場

博多ハンドメイド マルシェ 2025

全国のクリエイター・アーティストのオリジナル作品、手作りフードが並ぶ九州最大級のハンドメイドイベント。クラフト・アクセサリー・インテリア・雑貨などのほか、様々な種類のハンドメイド教室も開催され、手作り体験をお楽しみいただけます。

期間：5.17(土)~5.18(日)
会場：福岡市/福岡国際センター

祭 唐津神社 春季例大祭

11月の「唐津くんち」といえば、唐津神社の秋季例大祭。その際登場する14台の曳山が4月29日に唐津神社前に勢ぞろい。記念写真を撮ったり綱に触れたり、近くで曳山を感じることができます。

期間：4.29(火)
会場：唐津市/唐津神社

祭 第54回 佐賀城下 菜の国まつり

JR 佐賀駅から佐賀城跡へ続く佐賀のメインストリート「佐賀市中央大通り」が歩行者天国になり、みこしパレードやこども総おどり、総おどりが行われる市民一体となったお祭りです。

期間：5.31(土)~6.1(日)
会場：佐賀市/佐賀駅前中央通

マンションのリフォーム・リノベーションはリノホーム福岡(リズモア)にお任せ下さい

ホームページで「施工事例」公開中

不動産売却物件募集中

(マンション・一戸建て・土地・事業用)
無料査定・買取りも致します。ご相談下さい

☎ 092(592)8407 E-mail info@rinohome.com