

●広いルーフバルコニーのある「独立型のお部屋です」

日商岩井南福岡Ⅱマンション



価格 3,100万円

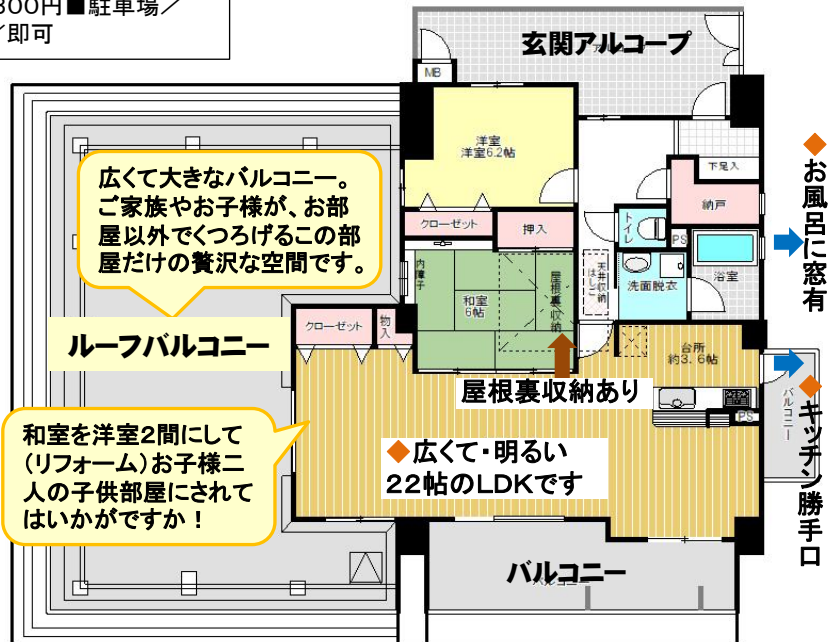
間取り：2LDK
(LDK 22.6帖)

- ルーフバルコニー：82.25㎡
- バルコニー：17.36㎡
- 玄関アルコーブ：14.43㎡

専有面積：87.00㎡

■所在／福岡市博多区麦野5-13-38 ■交通／西鉄「雑餉隈駅」徒歩7分 ■構造／鉄筋コンクリート造9階建8階部分 ■建築／1998年3月 ■管理／全部委託・管理人日勤 ■管理費／7,400円 ■積立金／14,790円 ■ルーフバルコニー使用料／300円 ■駐車場／7,000円 ■現況／所有者引越し済み ■引渡／即可

- ◆独立した角住戸です
- ◆広いルーフバルコニー
- ◆玄関アルコーブ有
- ◆キッチンに勝手口有
- ◆ペットと暮らせます
(管理規約の範囲内)
- ◆収納が豊富です。
(玄関収納・屋根裏収納)
- ◆景色が開けてます
- ◆オートロック・管理室



●住宅ローンのお支払例

お借入額：3100万円 返済年数：35年
金利：1.05% (10年固定) の場合
※金利は変更になります。お支払いの目安です。

毎月のお支払額

88,232円

ボーナス払い分 無し



●掲載物件は令和4年3月25日現在です ●取引態様：仲介(専任媒介) ●ご成約の際は規定の仲介手数料が必要です。 ●間取図は概略図です。現地をご確認下さい。 ●広告有効期限は令和4年4月10日 ●引渡：相談(所有者引越し済) ●万一、成約済の際はご了承下さい。

092(592)8407

お問い合わせ
担当 松本敏(まつもとさとし)

担当携帯：080-4312-8407
E-mail info@rinohome.com