

オープンハウス開催 2月19日(日) 午前10時~午後5時

ローレルハイツ南福岡 1001号

価格 2,580万円(消費税込)
2LDK+収納部屋+ワークスペース

●専有面積 : 83.52㎡
●バルコニー : 13.87㎡

■所在/福岡市博多区元町2丁目2番1 ■交通/JR「南福岡駅」徒歩4分・西鉄「雑餉隈駅」徒歩8分 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造 11階建10階部分(最上階) ■建築/1977年6月 ■管理/自主管理・管理人常勤 ■管理費/8,020円 ■積立金/14,190円 ■駐車場/7,000円 ■現況/空家 ■引渡/即可 ■設備品/全部新品交換(スケルトンフルリノベーション完了)



- JR南福岡駅徒歩4分・西鉄雑餉隈駅徒歩8分
- 約5,000坪の広大な敷地・保存樹や公民館有
- 管理事務所・管理人常駐・安心できる管理
- 隣地が「那珂南小学校」「那珂南郵便局」です

フルリノベーション施工物件
工事完了日: 令和5年2月1日

- 当マンションで人気の角部屋
- カウンターのある広いキッチン
- 角部屋を生かした間取り
- 広くて明るいダイニングリビング
- 将来4LDKに変更しやすい間取りにしました
- 大型収納部屋があります
- 腰掛けがある広い玄関
- サッシ窓は、断熱効果のある「ペアガラス」サッシです



👉ぜひお部屋をご覧ください

■「耐震基準適合証明書」発行可。住宅ローン控除等の税額軽減適用が受けられます！

●掲載物件は令和5年2月13日現在です ●取引形態: 売主(仲介手数料不要) ●間取図は概略図です(現状優先) ●広告有効期限は令和5年2月29日 ●引渡: 即可 ●万一売却済の際はご容赦下さい

Rino 株式会社 リノホーム福岡
〒812-0884 福岡市博多区寿町2-4-11 南福岡プラザビル1階

☎ 092-592-8407
E-mail info@rinohome.com

お問い合わせ
担当: 松本敏(まつもとさとし)
担当携帯: 080-4312-8407