

売りマンション 「ローレルハイツ南福岡」



●交通便利（JR線・西鉄線両駅利用可）●那珂南小学校隣地●緑豊かな広大な敷地●管理事務所有●耐震基準適合証明書発行可能（ローン控除等利用可能）

■所在／福岡市博多区元町2-2-1 ■交通／JR「南福岡」徒歩4分・西鉄「桜並木駅」徒歩5分 ■築年／1977年6月 ■構造／鉄骨鉄筋コンクリート造11階建 ■管理／自主管理 ■駐車場有

価格：2,190万円（消費税込）
■3号棟 9階（小学校側）



間取り：3LDK
専有面積：73.08㎡
バルコニー：9.31㎡

●見晴らしの良いお部屋です●全面リノベーション済（工事後未使用）●住宅設備品も全て新品です●専用使用の倉庫有

■住宅ローンお支払いの目安
借入額：2,190万円の場合
月々のお支払額：64,666円
ボーナス払い無し
※自己資金100万円+諸費用



■管理費/7,060円 ■修繕積立金/12,420円 ■現況/空家 ■引渡/即可 ■取引態様/仲介

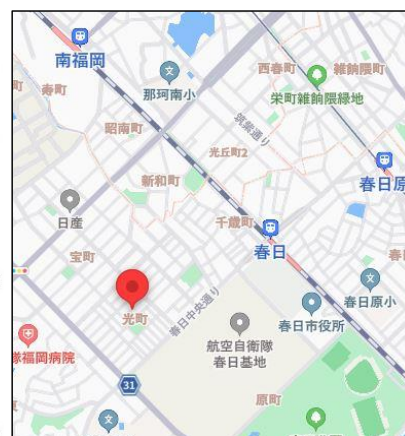
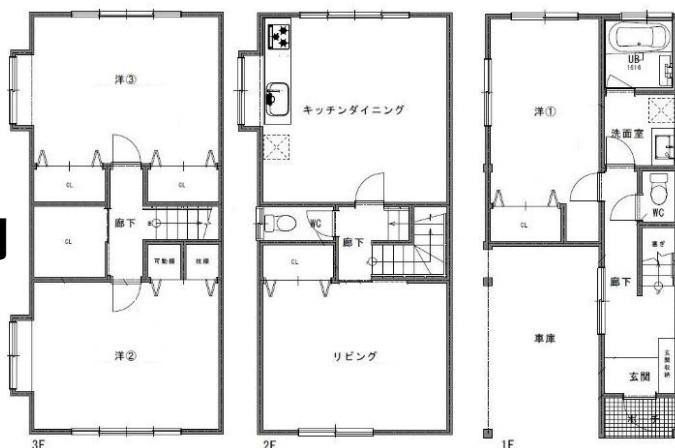
売り中古一戸建 「春日市光町2丁目」



●全面リフォーム済（内装・外装・設備交換等）●買物・交通便利●駐車スペース（普通車1台+軽1台）●3階建・139㎡●近隣に公園、公民館有り

■所在／春日市光町2丁目 ■交通／JR「春日」徒歩11分 ■築年／1991年6月 ■構造／木造3階建 ■用途地域／第一種住居 ■道路／北側公道約3.9m ■設備／公共上下水道 ■引渡即可

価格：2,480万円
間取り：4LDK
土地面積：76.08㎡
建物面積：139.1㎡



●物件は令和8年5月30日現在 ●取引態様：仲介 ●ご成約の際は規定の仲介手数料が必要 ●間取図は概略図です。現地をご確認下さい。現地優先 ●万一、申込済・成約済の際はご了承下さい ●広告有効期限は令和8年7月10日 ●住宅ローンのお支払いの目安は金利 1.275%（変動金利）35年返済 ボーナス払い無 ※金融機関や借入月により金利とお支払額が増減いたします。ご資金計画等、係にご相談下さい。

●現地をご案内いたします。ご希望日時をご連絡下さい。（土・日・祝日内覧可能です）



福岡県知事(4)第16586号
株式会社リノホーム福岡
福岡市博多区寿町2-4-11 南福岡プラザビル1階

電話お問合わせ先 092(592)8407
メールでのお問合 info@rinohome.com